

Obec Dolné Obdokovce zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predmetom prevodu je: nehnuteľný majetok obce Dolné Obdokovce, so sídlom 951 02 Dolné Obdokovce 103. IČO: 00 307 891 (tiež ako „prevodca“, resp. „predávajúci“), a to konkrétne: novovytvorená parcela registra “C” parc. č. 260/92 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², nachádzajúca sa v kat. úz.: Dolné Obdokovce, obec Dolné Obdokovce, okres Nitra, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 221/2017 zo dňa 25.9.2017, a to:

- odčlenením dielu č. 1 o výmere 28 m² od parcely registra “E” evidovanej na mape určeného operátu ako parc. č. 260/101 ostatné plochy o výmere 2880 m², zapísanej na LV č. 2157 pre kat. úz. Dolné Obdokovce a
- odčlenením dielu č. 2 o výmere 22 m² od parcely registra “C” evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 260/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23086 m², zapísaná na LV č. 1161 pre kat. úz. Dolné Obdokovce,

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 – ina k celku (ďalej ako „Predmet prevodu“)

do výlučného vlastníctva kupujúcej: Tímea Beneová, rod.:Beneová, dát. nar.: ,
rod. č.: bytom 951 02 Dolné Obdokovce 321, za kúpnu cenu vo výške 3,00 €/m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý je Predmetom prevodu bezprostredne susedí s pozemkom a rodinným domom, ktorý je vo vlastníctve kupujúcej, pričom Predmet prevodu tvorí predzáhradku tohto rodinného domu. Ide o pozemok malej výmery, ktorý Obec Dolné Obdokovce dlhodobo nevyužíva. S ohľadom na uvedenú skutočnosť je dôvodom hodným osobitného zreteľa potreba vysporiadania vlastníckeho práva k Predmetu prevodu a zosúladenie právneho stavu so skutkovým stavom, v súlade s reálnym a účelným užívaním Predmetu prevodu.

Zámer predat' predmetnú nehnuteľnosť je zverejnený:

- na úradnej tabuli od 05.10.2017
- na web stránke obce www.dolneobdokovce.sk od 05.10.2017

Ing. Marián Paulisz
starosta obce