

Zápisnica

zo 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26.09.2016
v zasadacej miestnosti obecného úradu o 19.00 hod.

Prítomní: Starosta obce: Ing. Marián Paulisz
Poslanci OZ: Mgr. Peter Gálik, Silvester Gyepes, Silvester Hamar,
Ing. Tomáš Kmeťo, Peter Lüley, Ing. Dušan Lydik

Nepřítomný: Patrik Gyepes - ospravedlnený.

Úvodom riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce privítal všetkých prítomných poslancov OZ, zamestnankyne obecného úradu na základe pozvánky s nižšie uvedeným programom.

Program:

1. Zahájenie.
2. Procedurálne úkony – (prerokovania a schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky).
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Prerokovanie pozemkov na základe zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“.
5. Pridelenie bytu v nájomnom bytovom dome so súp. č. 90.
6. Vysporiadanie pozemkov za účelom vybudovania miestnej komunikácie.
7. Informácia o splátkach udelenej korekcie v rámci projektu “Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce” z roku 2012.
8. Rôzne.
9. Sumarizácia prijatých uznesení.
10. Záver.

1. Zahájenie.

Starosta obce Ing. Marián Paulisz na základe účasti všetkých poslancov prítomných na zasadnutí OZ a skonštatoval uznášaniaschopnosť zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré zároveň zahájil.

2. Procedurálne úkony – (prerokovanie a schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky)

Poslanci boli informovaní o bodoch programu určených na prerokovanie. Vyššie uvedený program bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie: za: 6.

V rámci tohto bodu starosta obce dal návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice. Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Gálik, Ing. Tomáš Kmeťo a overovateľov zápisnice: Silvester Gyepes, Peter Lüley. Starosta obce za zapisovateľku určil Helenu Lacovú a Mgr. Máriu Beneovú.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie: za: 6.

3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

P. Mgr. Mária Beneová prečítala uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta obce k bodu uznesenia žiadosti Mgr. Martiny Máčayovej o rozviazanie pracovného pomeru v ZŠ Dolné Obdokovce dohodou k 31.08.2016 podotkol, že jej žiadosti bolo vyhovené a naďalej vyučuje v Nitre. Na jej miesto je prijatá nová p. učiteľka s príslušnou kvalifikáciou, ja aktívna a spĺňa odbornú a pedagogickú spôsobilosť.

4. Prerokovanie pozemkov na základe zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“.

Starosta obce informoval všetkých, že zámer priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“ je zverejnený druhýkrát od 24. augusta. Cenovú ponuku žiadateľa môžu predkladať na obecný úrad do 25. novembra 2016 do 12.00 hod.

Ďalej podotkol, že na prvé zverejnenie pozemkov bola jedna ponuka vyhodnotená, bez pripomienok a to p. Márii Kollárovej, Dolné Obdokovce č. 208, 951 02. Žiadateľka kúpnu zmluvou kúpi od obce pozemok parc. č. 1124/29 trvalé trávne porasty o výmere 952 m² v sume 14 300,- €.

Starosta dal návrh na základe predloženej Kúpnej zmluvy prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – parcela registra “C” evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 1124/29 trvalé trávne porasty o výmere 952 m², kat. územia Dolné Obdokovce, zapísaného na LV č. 1161 z predávajúceho: Obec Dolné Obdokovce na kupujúcu Máriu Kollárovú, Dolné Obdokovce č. 208, 951 02 za kúpnu cenu vo výške 14.300,- €. poslancom na hlasovanie.

Hlasovanie: za: 6.

5. Pridelenie bytu v nájomnom bytovom dome so súp. č. 90.

Poslanci boli informovaní o žiadostiach na pridelenie dvojizbového nájomného bytu v obci, ktorý sa nachádza na prízemí a nájomníci sa už odsťahovali. Prehodnotili aj požadované prílohy, ktoré sú povinné k žiadosti priložiť. Nakoľko p. Mariana Kerestešová bola v zozname prijatých žiadostí o byt v poradí, bola na základe uznesenia informovaná o možnosti pridelenia bytu, starosta obce dal návrh pridelenia dvojizbového nájomného bytu na súp. č. 90, byt B1 žiadateľke Mariane Kerestešovej, bytom Dolné Obdokovce č. 57, 951 02 poslancom na hlasovanie.

Hlasovanie: za: 6.

6. Vysporiadanie pozemkov za účelom vybudovania miestnej komunikácie.

Poslanci boli starostom obce informovaní o vysporiadaní pozemkov na vybudovanie miestnej komunikácie. Jedná sa o časť záhrady patriacej p. Margite Kerestešovej, Dolné Obdokovce č. 195. Vlastníčka súhlasí s predajom pozemku parc. č. 268/8, na ktorej obec mieni vybudovať cestu. Poslanci prehodnotili kúpnu zmluvu a starosta obce dal návrh prevodu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy v prospech obce Dolné Obdokovce od Margity Kerestešovej, Dolné Obdokovce č. 195, 951 02 na parcelu registra “C”, pozemok parc. č. 268/8, orná pôda o výmere 177 m², nachádzajúceho sa v kat. území Dolné Obdokovce za symbolickú kúpnu sumu 1,00 € poslancom na hlasovanie.

Hlasovanie: za: 6.

7. Informácia o splátkach udelenej korekcie v rámci projektu “Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce” z roku 2012.

P. ekonómka Mgr. Mária Beneová informovala poslancov o uhradení prvej splátky dňa 18. augusta 2016, v zmysle Dohody o splátkach za korekciu udelenú v rámci projektu “Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce”. Nasledujúca pokuta bude uhradená 18. novembra 2016 tiež v sume 5415,- €.

Z dôvodu splátok korekcie je potrebná úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením, návrh opatrenia bol zaslaný poslancom OZ. Starosta obce dal návrh na hlasovanie o rozpočtovom opatrení vo výdavkovej časti rozpočtu na dve splátky vo výške 10830,00 € v r. 2016 záväzku z projektu Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce v zmysle Dohody o splátkach č. 045/4.1 MP/2009/DS01/2016.

Hlasovanie: za: 6

Vymáhanie pohľadávky je v riešení, obci udelená pokuta je nahlásená poisťovni a s právnikom sa prejednávajú ďalšie kroky na zníženie výdavkov na korekciu. V tejto veci

bol dva razy písomne vyzvaný so žiadosťou o vyjadrenie bývalý starosta obce, ktorý písomnosť neprevzal ani raz.

8. Rôzne.

a) Poslanci boli informovaní o vzniknutí novej organizácie s názvom Združenie za rodnú zem Jánosa Esterházyho, ktorá je riadne registrovaná na Ministerstve vnútra SR. Na obec podali oznámenie o pridelení IČO a je to aktívne združenie, ktoré mieni v obci postaviť oceľový kríž na počesť zosnulých bratov, ktorí obetovali svoje životy počas revolúcie v roku 1956. Táto pamiatka by bola osadená oproti základnej škole do svahu kostola. Podali žiadosť o vyjadrenie súhlasu, aby im bolo umožnené túto pamiatku zrealizovať. Členovia združenia nepožadujú žiadnu pomoc zo strany obce iba povolenie a pamiatkou chcú obec obdarovať. P. farár tiež uznal za vhodné postaviť túto pamiatku. Po menšej diskusii starosta obce dal návrh postavenia oceľového kríža na základe žiadosti Združenia za rodnú zem Jánosa Esterházyho pri kostole na parc. č. 2/4 k. ú. Dolné Obdokovce poslancom na hlasovanie.

Hlasovanie: za: 6.

b) Poslanci prehodnotili Oberačkové slávnosti, ktoré sa uskutočnili 24. septembra 2016 v sále kultúrneho domu s bohatým programom folklórnych súborov. Hostia boli spokojní, páčilo sa aj účinkujúcim z obce Kerepes z Maďarska. Nakoľko bolo málo obyvateľov z obce, v ďalšom období sa bude táto akcia organizovať neskôr v októbri, po zbere hrozna. Tieto slávnosti sa vydarili, skutočne bola dobrá nálada, všetci si spolu zaspievali a zatancovali.

c) Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Mgr. Juraja Vargu, učiteľa Základnej školy, ktorý je nájomníkom v bytovom dome na súp. č. 90, byt C1. Žiada o namontovanie zábradlia pred vstupný vchod a prestavbu kúpeľne z dôvodu obmedzenej mobility, ktorá je dôsledkom jeho vážneho ochorenia. Poslanci prehodnotili jeho žiadosť s tým, že sa nejedná o zásah do statiky a súhlasia s vybudovaním bezbariérového prístupu.

Starosta obce dal návrh žiadosti Mgr. Juraja Vargu, bytom Dolné Obdokovce č. 90 o vybudovanie bezbariérového prístupu a prestavbu kúpeľne na vlastné náklady poslancom na hlasovanie.

Hlasovanie: za: 6.

d) Starosta obce oboznámil poslancov o udalosti z minulosti, ktorá sa stala v roku 1891 z dôvodu hladomoru a o existujúcom dokumente vystaveného v roku 1891, na základe ktorého bola našej obci poskytnutá finančná podpora a to z Belgického konzulátu (veľvyslanectva). V tej dobe ľudia žili v biede, boli chorľaví a nemali čo jesť. Táto podpora z Belgického konzulátu zachránila existenciu našej obce. Nie je nám známe, kto požiadal o túto pomoc, ale písomná odpoveď sa v archíve zachovala. Poslanci prehodnotili i kópiu daného dokumentu a posúdili veľkodušnosť tohto konzulátu. Starosta obce navrhol na počesť 125. výročia tejto dobročinnosti vyhotoviť a osadiť pamätnú tabuľu pred obecný úrad a verejne sa im poďakovať. Zaslaním ďakovného listu by boli zároveň pozvaní na návštevu do našej obce. V tejto záležitosti nám ako obci bude nápomocný prof. doc. Ing. Alexander Fehér, PhD, zamestnaný na SPÚ v Nitre.

Poslanci osadenie pamätnej tabule vo viacerých jazykoch na počesť Belgického konzulátu, ktorý našej obci pred 125. rokmi poskytol finančnú podporu vzali na vedomie.

e) Starosta obce podal informácie vo veci cezhraničnej spolupráce s obcou Sopronkövesd, ktorá oslovila našu obec za účelom vypracovania žiadosti na poskytnutie dotácie s tematikou kultúry, prírody a turizmu. Pracujeme na tejto žiadosti, ktorá v prípade poskytnutia dotácie by bola pre obec veľkým prínosom.

f) Ďalšou informáciou je zakúpenie rovnakých návlečiek do Materskej školy našej obce v sume 600,- €. Zabezpečili sme ich pranie, čistenie a sušenie certifikovanou firmou, čím sme splnili ďalšiu požiadavku hygieny. Výdavky spojené s čistením návlečiek budú znášať buď rodičia alebo obec, čo ešte poslanci prehodnotia pri zostavovaní rozpočtu na ďalší rok podľa skutočných výdavkov na čistenie.

g) Poslanci prerokovali blížiac sa oslavy Dňa dôchodcov a navrhujú skorší termín kvôli počasiu.

h) Poslanec Silvester Hamar na podnet obyvateľov obce podotkol, že pri obnovovaní hrobových miest na cintoríne sa poškodzuje majetok obce. Preto navrhuje, aby veľká brána bola uzamknutá na kľúč a iba v prípade potreby otvorená pre vstup príslušných vozidiel.

Po menšej diskusii poslanci uzamknutie veľkej brány na cintoríne s poskytnutím kľúčov príslušníkom zosnulých na vjazd vozidiel v čase nevyhnutnej potreby vzali na vedomie.

9. Sumarizácia prijatých uznesení.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia.

10. Záver.

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Silvester Gyepes _____

Peter Lüley _____